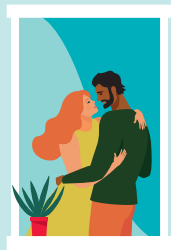
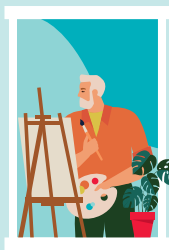
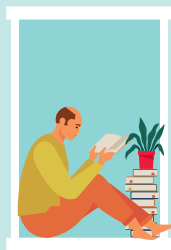
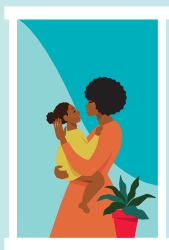




# FSB- Sozialbonus

*Više stanovanja.*

*Korektne najamnine. Za Freiburg.*



## FSB-Sozialbonus

Naš zadatak je da obezbijedimo **pristupačan životni prostor** za stanovnike Freiburga. Zalažemo se za sljedeće: izgradnju povoljnih stanova za iznajmljivanje, očuvanje uspostavljenih struktura kao i razvoj novih smještaja. Tome doprinose i prihodi od najamnina. Samo tako možemo stvoriti i održavati povoljan životni prostor. I vi, kao naši stanari, imate koristi od toga.

**FSB-Sozialbonus** po prvi put nudi mogućnost da se prilikom određivanja cijena najma uzme u obzir Vaša pojedinačna životna situacija. Općinsko vijeće time želi da rastereti domaćinstva sa

malim primanjima. U slučaju prilagođavanja najamnine, neto najmnina za FSB stan ne smije da premaši 30% prihoda Vašeg domaćinstva.

Za provjeru Vašeg prihoda i prilagođavanje najamnine, Vi kao stanar morate podnijeti zahtjev za **rješenje o stambenom dodatku**. Još uvijek ga nemate? Kako da dobijete rješenje o stambenom dodatku i kako da iskoristite novi FSB-Sozialbonus, saznaćete u ovom letku.

### Korektne najmnine - korisno za sve



- > FSB-Sozialbonus rastereduje stanare sa malim primanjima.
- > Prilagođavanje najamnine zasniva se na prihodima domaćinstava.
- > Nema povećanja najamnine za stanare koji na najminu troše više od 30% svog prihoda.
- > Više pravde kroz individualni obračun cijene najamnine.



# Korak po korak do cilja

Ovako ćete dobiti FSB-Sozialbonus:

## 1. korak



Pažljivo pročitajte FSB pismo sa informacijama za FSB-Sozialbonus.

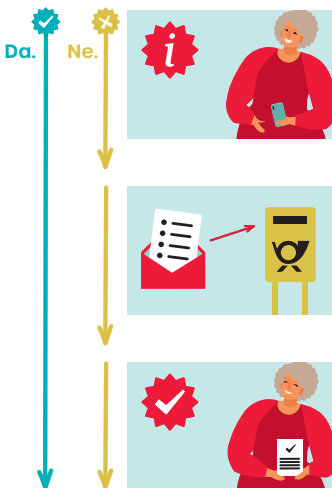
## 2. korak



Provjerite da li već postoji rješenje o stambenom dodatku.

 Da?  Ne?

## 3. korak



Informišite se na internet stranici službe AfS – Amt für Soziales: [www.freiburg.de/wohngeld](http://www.freiburg.de/wohngeld)

Sakupite dokumenta za zahtjev za stambeni dodatak i predajte kod AfS-a.

Rješenje o stambenom dodatku dobićete putem pošte.

## 4. korak



Podnesite zahtjev za rješenje o stambenom dodatku na provjeru kod FSB-a.

## 5. korak



Dobićete informaciju o tome da li će Vaša najamnina biti prilagođena i u kom iznosu.

## Video objašnjenja!



[www.wohneninfreiburg.de/mieten/fsb-sozialbonus](http://www.wohneninfreiburg.de/mieten/fsb-sozialbonus)

## Još pitanja?

*Kontaktirajte nas:*

Rado Vam stojimo na raspolaganju – putem telefona na broj 0761 2105-123 ili putem e-pošte na [fsb-sozialbonus@fsb-fr.de](mailto:fsb-sozialbonus@fsb-fr.de)

## Vaš put do FSB-a

Freiburger Stadtbau GmbH  
Am Karlsplatz 2  
79098 Freiburg

FSB Mieterbüro Nordstadt  
Tennenbacher Straße 37  
79106 Freiburg  
Tel. 0761 2105-700

FSB Mieterbüro Stühlinger  
Wannerstraße 26b  
79106 Freiburg  
Tel. 0761 2105-730

FSB Mieterbüro Haslach  
Laubenweg 1  
79115 Freiburg  
Tel. 0761 2105-720

FSB Mieterbüro Weingarten  
Binzengrün 28  
79114 Freiburg  
Tel. 0761 2105-740

## Vaš put do AfS-a

*Ovdje se možete prijaviti za rješenje o stambenom dodatku:*

Amt für Soziales  
Fahnenbergplatz 4  
79098 Freiburg

Zakazivanje termina na broj 0761 201-5480 ili putem e-pošte na [wohngeld@stadt.freiburg.de](mailto:wohngeld@stadt.freiburg.de)

[www.freiburger-stadtbau.de](http://www.freiburger-stadtbau.de)

